

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 17

Общая площадь дома (м2): 2 629,60
 Год постройки: 1916
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 350 042,27 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 22934,29 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	75 910,21	141 923,52	141 923,52	139 337,73		67 022,81	74 900,71
Содержание общ. имущ. МКД		266 420,04	263 952,64	258 727,26		348 221,66	-84 269,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	53 333,05	
					Транспортные расходы	7 991,69	
					Аварийное обслуживание	34 277,80	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 427,36	
			s		Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 324,80	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 582,00	
					трубоочистные работы	850,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	44 632,68	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	45 197,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 951,34	
					Уборка лестничных клеток	29 230,63	
					Вывоз твердых бытовых отходов	95 759,65	
					Накладные расходы	20 513,66	
Уборка и сан.очистка земельного участка		36 115,44	36 115,44	35 491,64		57 039,53	-20 924,09
Эксплуатация коллективных ГТУ		22 677,12	22 677,12	22 087,38		21 543,26	1 133,86
Содержание и ремонт ГЗУ		14 463,72	14 310,58	13 781,95		14 313,48	-2,90
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 677,91	15 677,91	15 352,88		13 567,00	2 110,91
Управление многоквартирным домом		33 036,10	33 036,10	32 451,97		39 457,92	-6 421,82
ИТОГО по дому		530 313,85	527 693,31	517 230,81		561 165,66	-33 472,35
Полная задолженность дома по квартплате:							350 042,27

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.